

???? ???? ?????? - ?????? ??????

128 18-01-2016 [חסיים](#) 552

במערכת הישנה נכס משותף מנוהל כתיק חסוי, במערכת החדשה מאופיין הנכס המשותף ברמת הנכס, אליו משויכות ההכנסות וההוצאות המשותפות וממנו מחלקים את יתרות לבעלים.

הטיוב יבוצע בתוכנית מיוחדת בתפריט תחזוקה-טיוב נתוני חסויים.

תחזוקה	יציאה
	ניהול יחידות
	ניהול משתמשים וסיסמאות
	ניהול שאלות לראיונות
	תקינה
	מסך ניהול
	פרמטרים קבועים
	משימות
	ניהול אינטייקים
	ניהול מקומות אחסון תיקים
	ניהול קבצי חובה
	צפייה בהיסטוריית שליחות מיילים
	קליטת קבצי אקסל
	טיוב נתוני חסויים

במסך זה ייבחר תיק החסוי אשר שימש במערכת הישנה את הנכס המשותף וכן את כרטיס הנכס במערכת החדשה אשר מעתה ישמש את הנכס המשותף.

המערכת תבצע את הפעולות הבאות:

- תקשר את כרטיסיי וחשבון הבנק של הנכס המשותף לנכס שנבחר
- תנתק שרשור הנכס המשותף שנבחר לחסוי.
- תסגור את החסוי - נכס המשותף הישן.

עדכון נתוני בעלות הנכס בתיק החסוי - במהלך פעולת העדכון תועבר אוטומטית למסך בעלויות של הנכס לצורך כלל הבעלים הנוספים לנכס ועדכון % הבעלות (שים לב - ייתכן כי לנכס יהיה מספר בעלים שחלקם חסויים וחלקם מוטבים. יש להשלים את כל הקישורים במעמד זה).

---

שים לב - באם בתוכנת הקרן הנכס היה בבעלות של מספר חסויים, נפתח הנכס מספר פעמים כמספר החסויים. נכסים מיותרים אלו יש לסגור ע"י כניסה לתיק הנכס ושינוי הסטטוס לשוחרר'נמכר.

כתובת אתר: <https://kb.nativ.app/article.php?id=128>